

"Villa in Tuscany", een klein idyllisch dorpje verscholen in het heuvellandschap van de Chianti streek. Het ligt ongeveer in het midden van de driehoek, Siena (30 km), Cortona (20 km) en Montepulciano (32 km). Het Trasimeense meer is binnen 30 minuten bereikbaar. De snelweg A1 ligt op 8 km afstand doch is niet te zien noch te horen. Farnetella zelf ligt op een heuvel met een wijds uitzicht over het hele gebied.

Er liggen verschillende mooie stadjes met cultuur-historische waarde in de omgeving zoals Lucignano (5 km) en Monte San Savino (8 km). In het dorp Farnetella ligt een prachtig kasteel waar je onder het genot van een cappuccino of een glas Chianti wijn kunt genieten van het uitzicht. In de buurt zijn ook de warmwater bronnen van Rapolano (12 km) en het beroemde klooster "Monte Oliveto Maggiore" (20 km)

"Villa in Tuscany" is nog niet "overspoeld" door toeriste. Het straalt rust uit, geen geschreeuw of druk verkeer. De villa ligt 1 km voorbij Villa op een kleine heuvel boven het dorpje met een schitterend panorama. Het hoofdgebouw ligt verscholen in een grote afgesloten tuin (ca.30.000 m²) tussen oude cypressen en cedro op de top van de heuvel. De heuvel zelf is omgeven door wijngaarden en olijfbomen.

Op de begane grond van de woning "Villa" bevinbdt zich een grote leefruimte met ca. 80m² oppervlakte. Verdeeld in een eetkamer met open haard en een tafel voor 6 tot 8 personen, keuken- en woonkamer met bankbed. Alle kamers hebben direkte toegang tot de tuin. De keuken is ca. 25m² groot, compleet ingericht met afwasmachine, gasstel, oven- en koelkast. Behalve dit is er ook een rustieke eetplek. Op de begane grond tevens een badkamer met douche.

Op de 1e etage een slaapkamer met een 2 persoonsbed en de andere slaapkamer met twee 1 persoonsbedden en een badkamer met bad. de inrichting is in Toskaanse landstijl met persoonlijke objekten van de eigenaren. De woning "Villa" biedt met 200m² ruim plaats voor 6 tot 8 personen ideaal voor families.

Het hele complex is goed onderhouden met een tuin met verschillende zithoeken en terrasjes, dis alles in een oase van rust. Vanuit het zwembad (6 x 14 mt), heeft men een ongelovelijk uitzicht over Farnetella en het mooie Toscaanse landschap tot aan de horizon. Rondom het zwembad ligt een terras met zonnestoelen en parasols. Een ideale plek om te ontspannen met een boek onder prachtige oude cypressen maar ook voor een gezellige barbecue avond.

Woning "Toretta" heeft 2 slaapkamers, keuken, bad en een leefruimte met bankbed. De woning heeft een eigen ingang dat aan de achterkant van het huis op de begane grond ligt. Geschikt voor 4 personen. Boekt men beiden woningen Villa en Toretta dan heeft

men het hele hoofdgebouw voor zich.

Het zwembad ligt op 80meter afstand van het huis. Het is niet toegankelijk voor voorbijgangers zodat ook kleine kinderen zonder gevaar in de tuin kunnen spelen. Behalve de hoofwoning is er ook nog een kleinere woning de "Limonaiia". Het ligt aan de rand van de tuin met uitzicht over de olijfgaard. Er is een woonkeuken met bankbed, badkamer met douche, een 2 persoons slaapkamer en een zitje buiten in de tuin. De "Limonaiia" kan onafhankelijk van de villa verhuurd worden, ca. 40 m2 oppervlakte.